**Instrukcja użytkowania i konserwacji pokryć dachowych oraz elewacji wykonanych z blach stalowych powlekanych organicznie**

1. Konserwacja

Bardzo często woda deszczowa jest wystarczająca żeby utrzymać powierzchnie zewnętrzne czyste i jasne. Jednakże, aby zwiększyć żywotność produktów powlekanych organicznie należy usuwać nagromadzony brud i zanieczyszczenia, które nie zostały wypłukane przez normalne opady deszczu. Zmniejsza to ryzyko wystąpienia korozji.

Mycie należy przeprowadzać za pomocą węża i szczotki o miękkim włosiu, przy użyciu świeżej wody. Na obszarach przemysłowych, gdzie występują ciężkie osady (nie możliwe do usunięcia przy użyciu czystej wody) należy zastosować mieszankę wody i dobrej jakości detergentu w celu zapewnienia dokładnego wyczyszczenia powierzchni. Należy zastosować 10% roztwór detergentu oraz postępować według ścisłych instrukcji producenta. Po użyciu detergentu powierzchnie należy bardzo dokładnie spłukać czystą wodą.

1. Ostrzeżenie
Podczas czyszczenia należy zwrócić uwagę na następujące elementy:
• Stężenia silniejszych środków czyszczących niż zalecane może doprowadzić do uszkodzenia powierzchni powłoki.
• Po wyczyszczeniu spłukać, aby usunąć wszystkie pozostałości po detergentach i środkach czyszczących.
•Należy unikać rozpuszczalników organicznych i ściernych środków czyszczących podczas czyszczenia powierzchni powlekanej.
•Masy uszczelniające, smoła i podobne substancje mogą być usunięte benzyną lakową, ale
należy następnie umyć dokładnie powierzchnie.
• Pozostałości zapraw klejowych, cementowych, wapiennych oraz innych zapraw budowlanych należy niezwłocznie usunąć przy użyciu czystej wody, a następnie powierzchnię mytą dokładnie osuszyć, jeżeli stwierdzono uszkodzenie powłoki należy postępować zgodnie z punktem 2.2.
• Zawsze czyste powierzchnie należy spłukać od góry do dołu natychmiast po czyszczeniu i przy użyciu świeżej czystej wody.
• Nadmierne czyszczenia lub szorowanie może zrobić więcej szkody niż pożytku.

	1. Wzrost mchu

Niektóre rodzaje lokalnego środowiska szczególnie sprzyjają porostowi mchu, np. obszary mokre, ciemne, w zalesionej okolicy lub w okolicy nisko położonych bagien. W tych obszarach, mech wzrośnie, nawet na materiałach takich jak szkło.

Mech może być usunięty poprzez traktowanie, na podrażnioną powierzchnię zasadowym roztworem składników poniżej (wagowo), które powinny być dostępne u lokalnych dostawców substancji chemicznych. Przed użyciem pierwsze trzy z następujących składników, należy odnieść się do instrukcji postępowania przygotowanej przez producenta.

|  |  |
| --- | --- |
| Dobrej jakości detergent domowy lub odpowiednia substancja czyszcząca | 0.5% |
| Fosforan trisodowy | 3.0% |
| 5% roztwór wodorotlenku sodu | 25.0% |
| Czysta woda | 71.5% |

Przed zastosowaniem tej mieszaniny należy umyć powierzchnie zgodnie z punktem 1.1, następnie zaaplikować roztwór za pomocą niskociśnieniowego rozpylacza lub szczotki. Następnie całość powierzchni trzeba spłukać w ciągu 24h. Produkty powlekane organicznie zostały tak zaprojektowane, żeby w większości regionów Europy mchy nie stanowiły problemu.

* 1. Zaprawki

Podczas kontroli, może się okazać, że powierzchnia została uszkodzona. Jeżeli uszkodzenie jest małe należy pozostawić je bez żadnego działania, natomiast Ważne jest, aby farbę zaaplikować tylko w miejscu zarysowania. Tak nakładana farba będzie z czasem zmieniała kolor w sposób różny od oryginalnej powłoki dlatego też farbę należy nanosić wyłącznie w zarysowaniach. Z tego powodu, ważne jest żeby obszar zastosowania był jak najmniejszy.

* 1. Usuwanie korozji krawędziowej

Korozję na krawędzi profilowanej okładziny stalowej powinny zostać usunięte, tak jak opisano poniżej:
• W pierwszej kolejności należy wyciąć lub zeszlifować, luźne powłoki organicznej do litego metalu.
• Zeszlifować do jasnego, litego metalu. Dokładnie oczyścić i wysuszyć powierzchnię zgodnie z zaleceniami dostawcy systemu malarskiego.
• Następnie nałożyć warstwę podkładową na powierzchnie zeszlifowaną z marginesem wchodzącym na nie zeszlifowaną powierzchnie.
• Nałóż warstwę wierzchnią na suchym zagruntowanym obszarze.